

Alsterufer 22 · 20354 Hamburg

Hamburg, 01.04.2016

Frau Ingrid Lenz
Barmbeker Straße 157
22299 Hamburg

Mietobjekt	Barmbeker Straße 157, 2. OG links, 22299 Hamburg
------------	--

Wohnraummietvertrag

§ 1 Mieträume

Vermietet wird die Wohnung im 2. Obergeschoss links, bestehend aus drei Zimmern, Küche, Bad und Balkon, Wohnfläche ca. 74 m². Mitvermietet ist Kellerraum Nr. 8.

§ 2 Mietzeit

Das Mietverhältnis beginnt am 01.05.2016 und läuft auf unbestimmte Zeit.

§ 3 Miete

Die monatliche Nettokaltmiete beträgt 980,00 EUR. Die Betriebskostenvorauszahlung beträgt 240,00 EUR. Gesamtmiete: 1.220,00 EUR.

§ 12 Schriftform

Ergänzungen und Änderungen dieses Vertrags sollen in Textform erfolgen. Gesetzliche Rechte der Parteien bleiben unberührt.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Felix Hartmann
Vermieter