

Herr Dr. Felix Hartmann
Alsterufer 22
20354 Hamburg

Unser Zeichen	SP/IL-0726
Ihr Zeichen	FH-MIET-157/26

Ingrid Lenz ./ Dr. Felix Hartmann - Eigenbedarfskündigung

Sehr geehrter Herr Dr. Hartmann,

wir vertreten Frau Ingrid Lenz. Den Härte widerspruch vom 20.07.2026 vertiefen wir. Angesichts des Alters, der erheblichen Erkrankungen, der langen Mietdauer und der bislang erfolglosen Ersatzraumsuche kommt eine Fortsetzung des Mietverhältnisses, jedenfalls für einen angemessenen Zeitraum, in Betracht.

Auskunft

Bitte teilen Sie bis zum 07.08.2026 mit, ob Ihre Tochter die benannte Stelle bereits verbindlich angenommen hat und ob weitere Wohnungen in Ihrem Eigentum vorhanden oder bis zum Beendigungszeitpunkt verfügbar werden.

Vergleich

Unsere Mandantin wäre hilfsweise bereit, über einen Auszug zum 30.06.2027 bei Übernahme angemessener Umzugs- und Maklerkosten zu verhandeln.

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Schneider
Rechtsanwalt